

Pied d'immeuble
+
Centre Jaude
(centre commercial)
=
1 014 emplacements

Méthode Codata

- Recensements **sur site**
- Distance parcourue par le collecteur : **25 km**
- Mise à jour **annuelle**
- **Plans** détaillés
- Exhaustif au sein des **périmètres Codata**



Taux de vacance

2024 2025
9,5 % **10,3 %**



% Retailers

2024 2025
38,1 % **36,9 %**

Statistiques
Socio-démographiques ⁽¹⁾

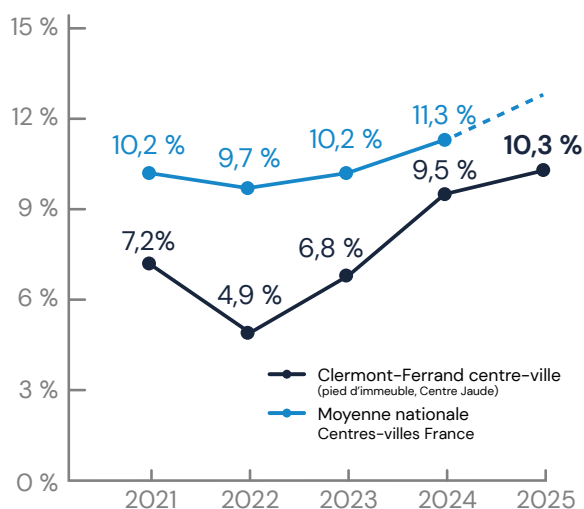
147 327 habitants ⁽²⁾

Taux de chômage : **16,1 %** ⁽²⁾

⁽¹⁾ Commune de Clermont-Ferrand

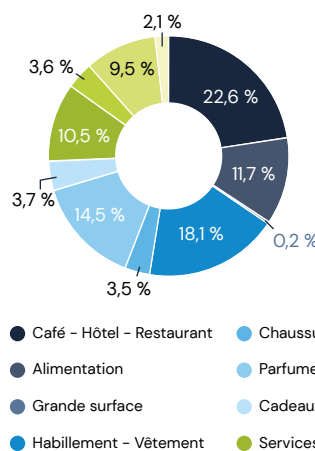
⁽²⁾ INSEE Publication 2024 - Millésime 2021

Historique du taux de vacance

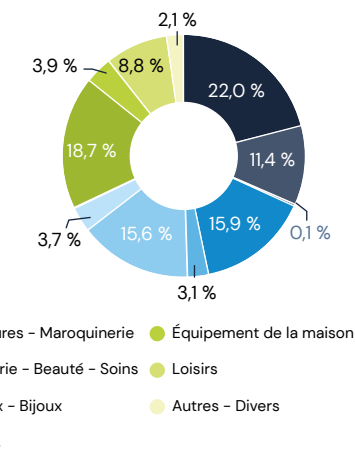


Répartition des activités

Clermont-Ferrand Centre-ville (2025)



Moyenne nationale Centres-villes France (2024)



Retailers arrivés / disparus (entre le recensement 2024 et 2025)



Retailers ayant ouvert un point de vente

ADIDAS, AMERICAN VINTAGE, APM MONACO, BIOBURGER, BIOTECH USA, CREDIT AGRICOLE, FRANPRIX, HAAGEN-DAZS, INTERSPORT, INTIMISSIMI, LA BELLE-ILOISE LA CONSERVERIE, MR.BRICOLAGE, OPTIC 2000, SESSUN, TEZENIS, WOK TO WALK

Retailers ayant fermé un point de vente

ABEILLE ASSURANCES, ACOTE, BEAUTYBAR ONE, CHAMAS TACOS, COMPTOIR DES COTONNIERS, COPPER BRANCH, CYMBELINE, ESTHETIC CENTER, ETAM, GARNIER-THIEBAUT, KAPORAL, KARTELL, MINELLI, NATUR HOUSE, OXYBUL, SAVE, STUDIO COMME J'AIME, THE HEMP CONCEPT, VANS

Les périmètres Codata sont susceptibles de modifications d'année en année selon l'évolution de la structure commerciale des sites étudiés.